



## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	<b>Rodný byt Bedřicha Smetany – Zámecký pivovar – stavební práce, osvětlení a akustika</b>
Evidenční číslo veřejné zakázky:	7587
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Litomyšl
Sídlo:	Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl
IČO:	00276944
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

### 2. VÝBĚR DODAVATELE

Jako administrátor výše uvedené zakázky Vám oznamujeme, že zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) vybral na základě doporučení hodnotící komise k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení **Kmošek & Kmošek s.r.o.**, se sídlem Na Lánech 15, 570 01 Litomyšl, IČO: 10940260, jehož nabídka byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny. Nabídka vybraného dodavatele obsahovala nabídkovou cenu ve výši 8.167.200,00 Kč bez DPH a nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 zákona.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

### 3. POSOUZENÍ NABÍDKY Z HLEDISKA SPLNĚNÍ ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

#### SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) a c)	17. 07. 2023	Originál v nabídce	
Výpis z rejstříku trestů právnických osob	19. 05. 2023	Ověřená kopie v nabídce	Kmošek & Kmošek s.r.o.
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	19. 05. 2023	Ověřená kopie v nabídce	Ing. arch. Vojtěch Kmošek
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	19. 05. 2023	Ověřená kopie v nabídce	Ing. Jiří Kmošek

Potvrzení ze SSZ	15. 05. 2023	Originál v nabídce	
Potvrzení finančního úřadu	17. 05. 2023	Originál v nabídce	
Výpis z obchodního rejstříku	04. 08. 2023	Originál	

#### SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z obchodního rejstříku	04. 08. 2023	Originál	
ŽL – Provádění staveb	08. 08. 2023	Originál	

#### SPLNĚNÍ TECHICKÉ KVALIFIKACE

Referenční zakázka č. 1	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství, kde hodnota stavebních prací (spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství) činila nejméně 5 mil. Kč bez DPH, (jednalo se o rekonstrukci objektu kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí)	
Název zakázky	<b>Revitalizace Kněžské rezidence na Hoře Kalvárii – stavební a restaurátorské práce</b>
Objednatel	Římskokatolická farnost Jaroměřice u Jevíčka
Termín dokončení	03/2023
Předmětem nebo součástí zakázky byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství	Ano
Hodnota stavebních prací spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství bez DPH	10,7 mil. Kč
Jednalo se o objekt kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR	Ano
Rejstříkové číslo kulturní památky	30650/6-3054
Poddodavatel	Atelier KK Architekti s.r.o. a Ing. Jiří Kmošek
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení o řádném plnění zakázky
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Jiří Týfa – vedoucí stavebního oddělení, ze dne 8.8.2023
Forma dokladu (formulář)	Originál v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Originál

Referenční zakázka č. 2	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství, kde hodnota stavebních prací (spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství) činila nejméně 5 mil. Kč bez DPH, (jednalo se o rekonstrukci objektu kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí)	
Název zakázky	<b>Obnova stavby a technických systémů historického podlahového kolotoče</b>
Objednatel	Národní technické muzeum

Termín dokončení	06/2022
Předmětem nebo součástí zakázky byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství	Ano
Hodnota stavebních prací spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství bez DPH	6,83 mil. Kč
Jednalo se o objekt kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR	Ano
Rejstříkové číslo kulturní památky	11880/1-2163
Poddodavatel	Ing. Jiří Kmošek
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení o řádném plnění zakázky
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Miloš Josefovič – náměstek generálního ředitele provozu a investic, ze dne 20.10.2022
Forma dokladu (formulář)	Originál v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Originál

Referenční zakázka č. 3	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství, kde hodnota stavebních prací (spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství) činila nejméně 5 mil. Kč bez DPH, (jednalo se o rekonstrukci objektu kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí)	
Název zakázky	<b>Rodinný dům čp. 15 Na Lánech, Litomyšl</b>
Objednatel	Ing. Jiří Kmošek a PhDr. Zuzana Křenková, Ph.D.
Termín dokončení	05/2023
Předmětem nebo součástí zakázky byla novostavba či rekonstrukce objektu pozemního stavitelství	Ano
Hodnota stavebních prací spojená s novostavbou či rekonstrukcí objektu pozemního stavitelství bez DPH	11,15 mil. Kč
Jednalo se o objekt kulturní památky či národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR	Ne
Rejstříkové číslo kulturní památky	-
Poddodavatel	Atelier KK Architekti s.r.o.
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení o řádném plnění zakázky
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Jiří Kmošek, ze dne 4.8.2023
Forma dokladu (formulář)	Originál v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Originál

Protože dodavatel využil k prokázání části kvalifikace jinou osobu (poddodavatele), byly posouzeny i doklady vztahující se ke kvalifikaci tohoto poddodavatele.

#### SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELE

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Poddodavatel	Ing. Jiří Kmošek		
Čestné prohlášení §74 odst. 1 písm. a) až e)	04. 08. 2023	Originál	
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob	19. 05. 2023	Ověřená kopie v nabídce	Ing. Jiří Kmošek
Potvrzení ze SSZ	07. 06. 2023	Originál	
Potvrzení z finančního úřadu	08. 06. 2023	Originál	
Výpis z obchodního rejstříku	04. 08. 2023	Originál	ČP o nezapsání v obchodním rejstříku
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění	Písemný závazek jiné osoby – ČP (originál) – výkon stavebních prací, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, tj. stavební, zámečnické a restaurátorské práce včetně společné a nerozdílné odpovědnosti		

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Poddodavatel	Atelier KK Architekti s.r.o.		
Čestné prohlášení §74 odst. 1 písm. a) až e)	04. 08. 2023	Originál	
Výpis z rejstříku trestů právnických osob	07. 08. 2023	Ověřená kopie	Atelier KK Architekti s.r.o.
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	19. 05. 2023	Ověřená kopie v nabídce	Ing. arch. Vojtěch Kmošek
Potvrzení ze SSZ	04. 08. 2023	Ověřená kopie	
Potvrzení z finančního úřadu	04. 08. 2023	Ověřená kopie	
Výpis z obchodního rejstříku	04. 08. 2023	Originál	
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění	Písemný závazek jiné osoby – ČP (originál) – výkon stavebních prací, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, tj. stavební a truhlářské práce, dodávky osvětlovadel, včetně společné a nerozdílné odpovědnosti.		

#### 4. IDENTIFIKACE SKUTEČNÝCH MAJITELŮ DODAVATELE

Zadavatel ověřil údaje o skutečných majitelích dodavatele v evidenci údajů o skutečných majitelích, přičemž dodavatel je v příslušném registru řádně zaevidován.

Zadavatel nemá informace o tom, že by zde uvedené osoby byly v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou nebo v souvislosti se zadavatelem ve střetu zájmů.

#### 5. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY - § 104

Zadavatel v zadávacích podmínkách definoval další podmínky pro uzavření smlouvy uvedené v § 104 odstavec 1 ZZVZ. Vybraný dodavatel byl podle zadávacích podmínek povinen v rámci své součinnosti před podpisem smlouvy splnit i další podmínky, nezbytné pro podpis smlouvy, a to předložit zadavateli zpracovaný harmonogram provádění stavebních prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí dokladů před podpisem

smlouvy je i požadovaný harmonogram plnění včetně uvedení finančních hodnot stavebních prací. Bližší podmínka pro uzavření smlouvy byla vybraným dodavatelem řádně splněna.

## **6. UPOZORNĚNÍ NA POVINNOST POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI**

Podle ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ: „Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.“ Podle ustanovení § 124 odst. 2 ZZVZ: „Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.“ Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby tato byla uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání námitek. Předložte prosím zadavateli konečné znění smlouvy včetně všech jejích příloh. Ode dne 18. 10. 2018 musí komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci zadávacího řízení řídicího se ZZVZ, probíhat elektronicky. Z tohoto důvodu by měla být smlouva rovněž uzavřena elektronicky (platí u zakázek řídicích se ZZVZ).

## **7. POUČENÍ**

Námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s ustanovením § 241 zákona do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Před uplynutím lhůty pro podání námitek, nesmí zadavatel podle § 246 odstavce 1 zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Účastník zadávacího řízení se rovněž může písemně vzdát práva na podání námitek v souladu s ustanovením § 243 ZZVZ.

Případné námítky nebo vzdání se práva na podání námitek doručte elektronicky na adresu [pavel.mitas@rts.cz](mailto:pavel.mitas@rts.cz).

Příloha:  
Zpráva o hodnocení